

Van: [redacted] (Albrandswaard)
Verzonden: 07-01-2026 10:34
Aan: [redacted] <[redacted]@albrandswaard.nl>
Onderwerp: parkeerdruk (nabij) Breitnerlaan

Hoi [redacted],

Volgende week woensdag hebben wij een gesprek met bewoners van de Breitnerlaan inzake afwijzing van locaties voor plaatsing van een trafostation van Stedin.

In de bijlage vind je een conceptdocument met nadere informatie over welke locaties het gaat met onderbouwing van afwijzing.

Een belangrijk onderwerp daarbij is de parkeerdruk in de omgeving van de Breitnerlaan.

Kan jij mij informeren over hoe het gesteld is met de parkeerdruk rond deze locaties?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted] (Albrandswaard)
Adviseur / regisseur openbare ruimte



**Gemeente
Albrandswaard**

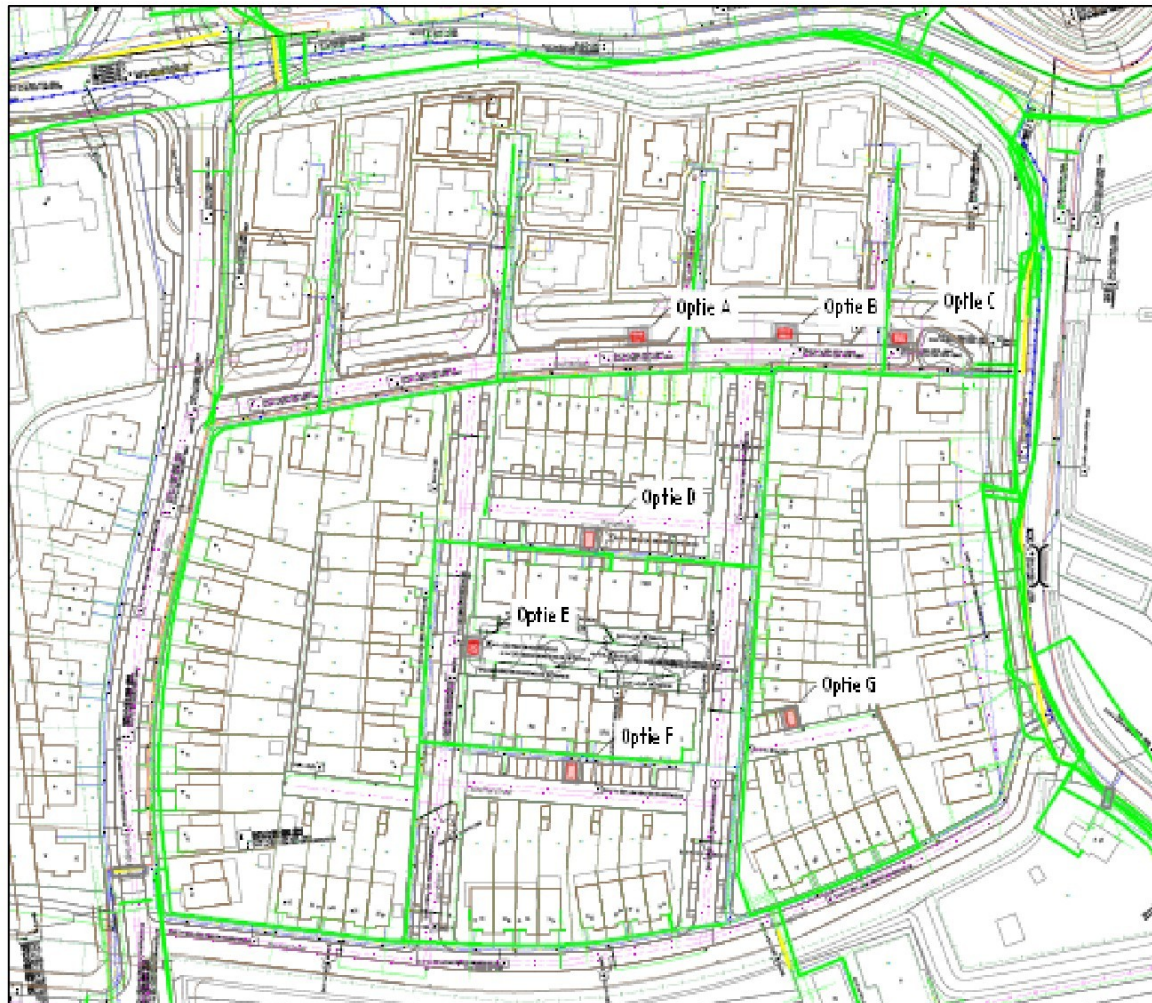
Gemeente Albrandswaard | Bezoekadres | Stationsstraat 4 | 3161 KP Rhoon

Ontwikkeling, beheer en ondersteuning | Ruimte

[redacted] | E-mail: [redacted]@albrandswaard.nl

Alternatieve locaties

Bij het bepalen van de locatie zijn in een eerder stadium de onderstaande locaties al onderzocht:



- A: Staat op korte afstand voor het raam van Breitnerlaan 13 en 15 en in de zichtlijnen van Breitnerlaan 9 t/m 17. Parkeerplaatsen dienen opgeheven te worden.
- B: Staat voor het raam van de Breitnerlaan 5 en komt in de buurt van of mogelijk op het riool te staan. Dat kan niet.
- D: Komt te dicht op de erfgrans en voor de ramen van Marisstraat 11 t/m 17 te staan.
- E: Staat voor de deur van Tooroplaan 8 & 10. Staat ook voor de ramen van Marisstraat 1 t/m 9 en Schefferstraat 1 t/m 11.
- F: Komt te dicht op de erfgrans en voor de ramen van Schefferstraat 13 t/m 23 en in de zichtlijnen van huisnummer 13 t/m 33.
- G: Staat te dicht op de ramen van Weissenbruchlaan 19.

Nader onderzochte locaties

Op aandragen van bewoners zijn daarnaast ook de onderstaande alternatieven onderzocht:

Locatie nabij de kruising Rijsdijk, Van Gogh Allee, Rivierweg

De voorgestelde locatie nabij het kruispunt is niet geschikt om een station neer te zetten. Op deze locatie liggen twee midden spanning elektra bundels, laagspanning elektra kabels en een lage druk gasleiding. Verder ligt de verste aansluiting op een te grote afstand om aan te kunnen sluiten waardoor deze locatie technisch niet te realiseren is.



Locatie nabij kruising Breitnerlaan, Van Gogh Allee (naast watergang)

De voorgestelde locatie langs de watergang is niet geschikt om een station te plaatsen. Langs het voetpad begint het talud van de watergang. Het maaiveld loopt hier in een helling naar beneden. Ook ligt er een duiker van WSHD onder de weg door die de watergangen met elkaar verbindt. Verder ligt de verste aansluiting op een te grote afstand om aan te kunnen sluiten waardoor deze locatie technisch niet te realiseren is.

De voorgestelde locaties langs de watergang zijn ongeschikt voor het plaatsen van een station. We hebben hier te maken met een smalle berm waardoor niet genoeg ruimte aanwezig is om het station te plaatsen. Oorzaak is de insteek van het talud van de watergang die direct achter de bomen begint.

Ook de locatie langs de Mesdagstraat nabij de kruising met de Omloopseweg is niet geschikt. Onder deze locatie ligt een duiker van WSHD en op de duiker mag niet gebouwd worden. Ook ligt er een rioolleiding waarop ook niet gebouwd mag worden. Tot slot zijn er vanuit verkeersveiligheid bezwaren. Vanuit het fietspad en de uitweg van de Omloopseweg 6 ontleent een station hier het zicht op naderend verkeer.



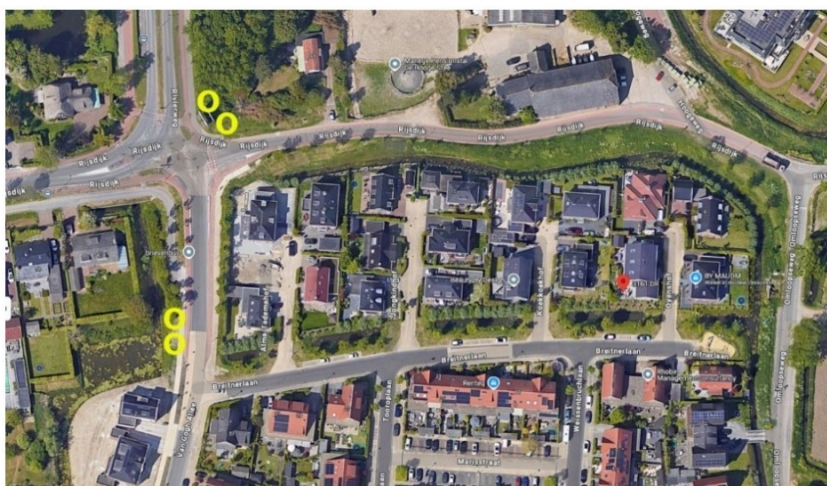
Locaties A en B zijn al eerder aangedragen en afgewezen. De uitleg waarom deze locaties Ditmaal zijn deze stations verder naar achter verplaatst. In verband met de benodigde vrije ruimte rondom de stations zullen ook in op deze positie ten koste gaan van parkeerplaatsen. Deze ruimte is nodig omwille van vluchtruimte, evenals voor werkzaamheden aan het station. Naast deze ruimte is er tijdens het plaatsen nog extra ruimte nodig voor kabelinvoer. Hierdoor zullen meerdere bomen gerooid moeten worden.

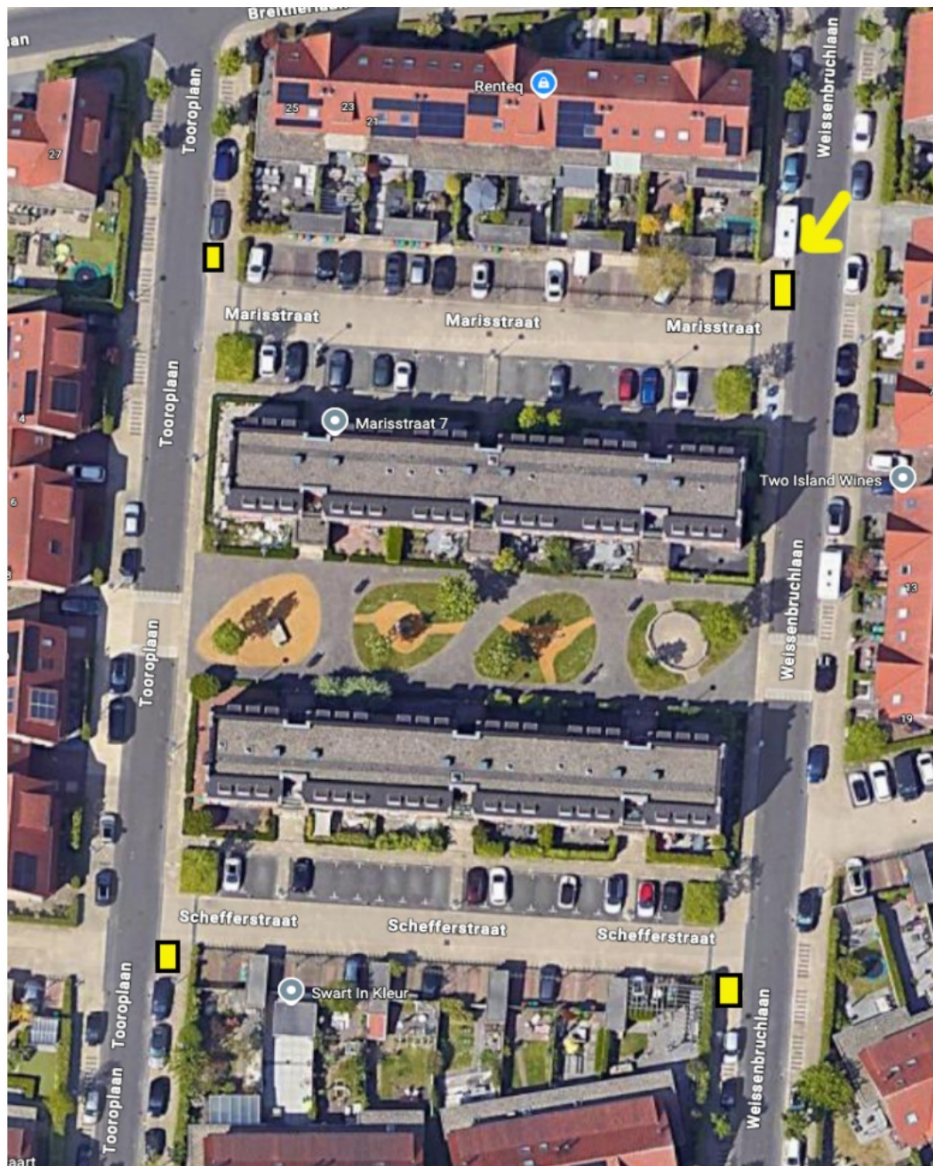
Daarnaast staan deze stations op deze manier op een schuine kant, welke door de gemeente bereikbaar moet blijven voor zowel onderhoud aan de schuine kant, evenals het water zelf.

Tot slot, Locatie A staat in directe zichtlijn van huizen 15 tot en met 21. Waarbij het voor huizen 15 en 17 te zien zal zijn vanuit de gehele woon en eetkamer.

Zoals eerder aangegeven is locatie B niet mogelijk vanwege het riool.

Locatie X: locatie x is elektrotechnisch niet mogelijk. De kabellengte naar Omloopseweg 2a en 2b ongeveer 440 m wordt en dat is te lang voor de hoeveelheid aansluitingen op de desbetreffende kabel.





Alle bovenstaande gemarkeerde locaties blijken ongeschikt. De trottoirs zijn te smal om een station te plaatsen en belemmeren bovendien het zicht op naderend verkeer. De trottoirbreedte per locatie (vanaf links boven, met de klok mee) is vanaf opsluitband tot trottoirband respectievelijk 3.64, 3.62, 3.39 en 3.64 meter. De benodigde breedte voor een station (inclusief benodigde vrije ruimte) bedraagt 4.34 meter. Het station zelf staat op deze manier op de trottoirrand. Om de benodigde vrije ruimte te kunnen garanderen zal er dus ruim 80 centimeter weg moeten worden afgezet doormiddel van bijvoorbeeld paaltjes. Om dezelfde reden zullen de parkeerplaatsen grenzend aan de voor- of achterkant van de voorgestelde locaties moeten wijken.

Daarnaast belemmeren de 2.75 meter hoge stations op alle locaties het zicht op naderend verkeer. Vanuit verkeersveiligheid onacceptabel. Alle voorgestelde locaties bevinden zich nabij kruisingen met verkeer van weerszijde. Ook zal het gehele trottoir op deze manier worden afgesloten door de stations, wat ervoor zorgt dat voetgangers zullen moeten oversteken, iets wat, cumulatief, met het al verslechterde verkeersoverzicht van de hypothetische stationslocaties voor nog meer gevaar zal zorgen.

Ook ligt er voor de locatie links onder een datakabel, wat deze locatie (nog verder) ongeschikt maakt. Tot slot bevindt de locatie rechtsboven zich direct voor huisnummer 1 en 3 van de Weissenbruchlaan.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen