

Visualisatie van mogelijke uitwerkingen

nieuwbouw Sportlaan
ca. 13 lokalen, Julianaschool

Scenario 1 (a+b): renovatie Julianastraat, nieuwbouw Sportlaan



Locatie: Julianastraat 6 - onderbouw

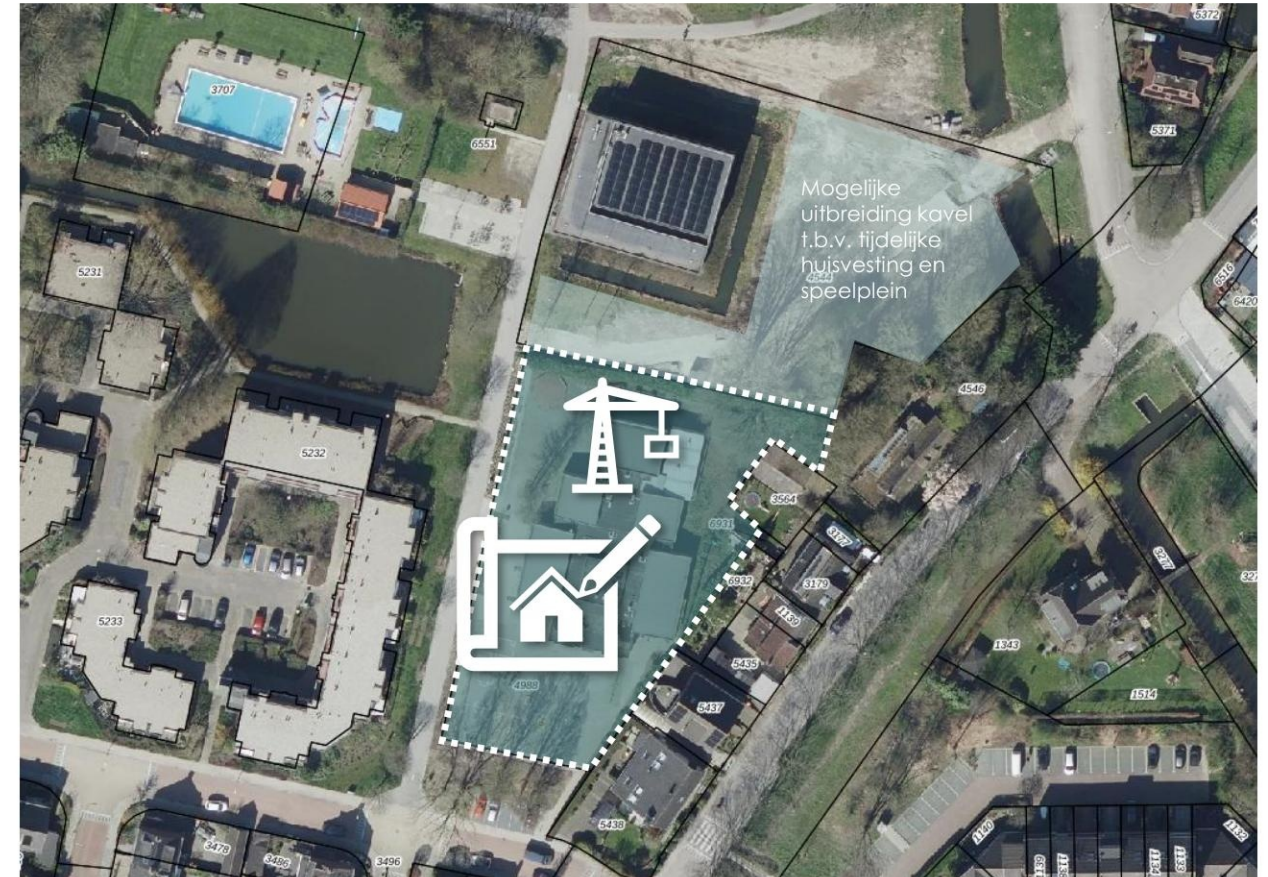
Renoveren (huidige omvang behouden)

Aantal lokalen onderwijs: 9 lokalen

Overige: 1 lokaal peuterspeelzaal, 1-2 speellokalen, passend onderwijs

Groepen: 1, 2, 3

6 september 2024



Locatie: Sportlaan 1 – midden- & bovenbouw

Nieuwbouw

Aantal lokalen onderwijs: 13 lokalen

Overige: 0-1 speellokaal , passend onderwijs

Groepen: 4, 5, 6, 7, 8

Scenario 1 (a+b): **renovatie Julianastraat, nieuwbouw Sportlaan**

Renovatie Julianastraat

In dit scenario wordt het huidige gebouw aan de Julianastraat behouden en gerenoveerd. Het gebouw á 1400 m² wordt niet uitgebreid. Met de renovatie wordt de levensduur van het gebouw verlengd met 40 jaar. Het gebouw wordt verduurzaamd en gemoderniseerd. Functioneel kunnen er enkele aanpassingen gedaan worden.

Nieuwbouw Sportlaan

Het gebouw aan de Sportlaan zal worden gesloopt. Hiervoor in de plaats komt **1.645 m²** nieuwbouw, verdeeld over **twee verdiepingen**. De voetprint van het nieuwe gebouw zal tussen de 820 – 1000 m² komen te liggen. Dit is vergelijkbaar met het huidige gebouw.

Het eigen terrein rondom de school is ca. 2000 m² en dus ruim voldoende voor de omvang van het speelterrein.

Uitgangspunten visualisaties nieuwbouw Sportlaan

Programma:

- 1.645 m² nieuwbouw
- Ca. 13 lokalen
- Minimaal 600 m² schoolplein
- Ca. 150 fietsen
- Ruimte voor passend onderwijs
- Multifunctionele ruimtes, personeelsruimtes

Programma past in zijn geheel op kavel Julianaschool

Dit is een verkennende studie, er is nog geen Programma van Eisen opgesteld. Genoemde afmetingen en aantallen zijn aannames.

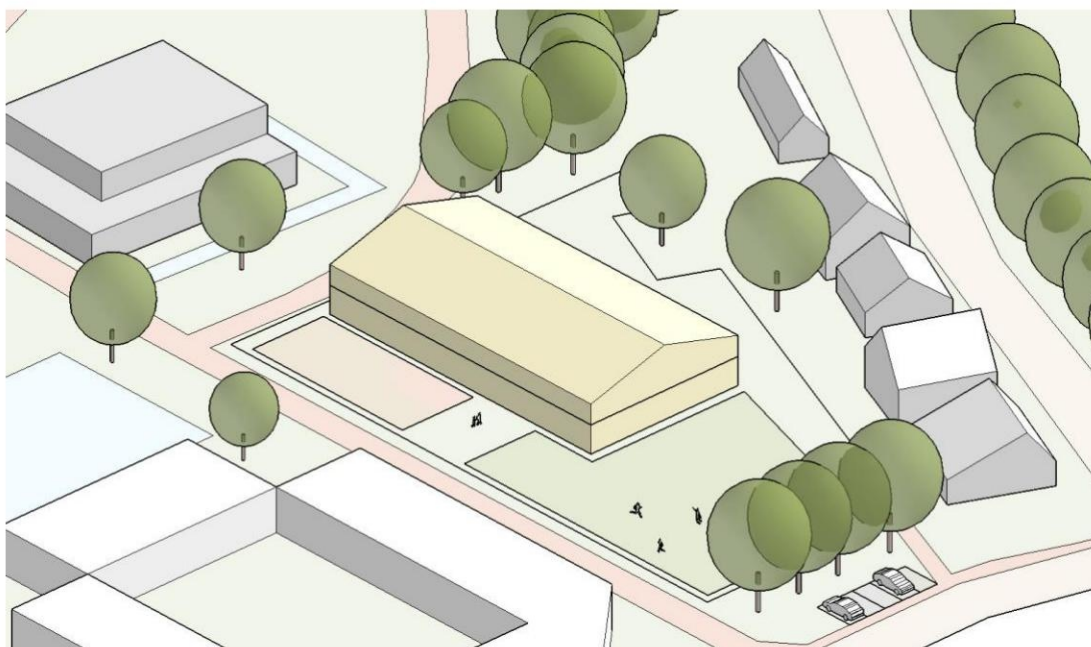
Situatie



Volume 1 van 3

Een **kap** zorgt ervoor dat de goothoogte van het volume lager is.

Gelijke verdeling van het programma over de twee verdiepingen.

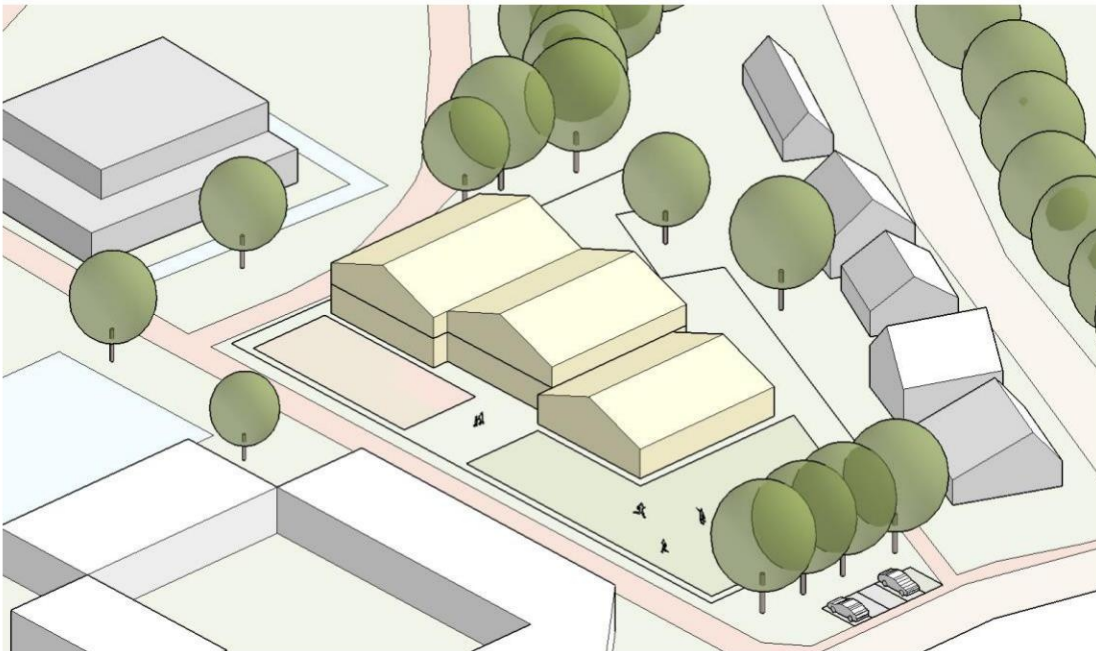


BR

BR

Volume 2 van 3

Door het volume “op te knippen” in **meerdere kleine volumes** past het beter bij maat van de omliggende bebouwing 60% van het programma op de begane grond.



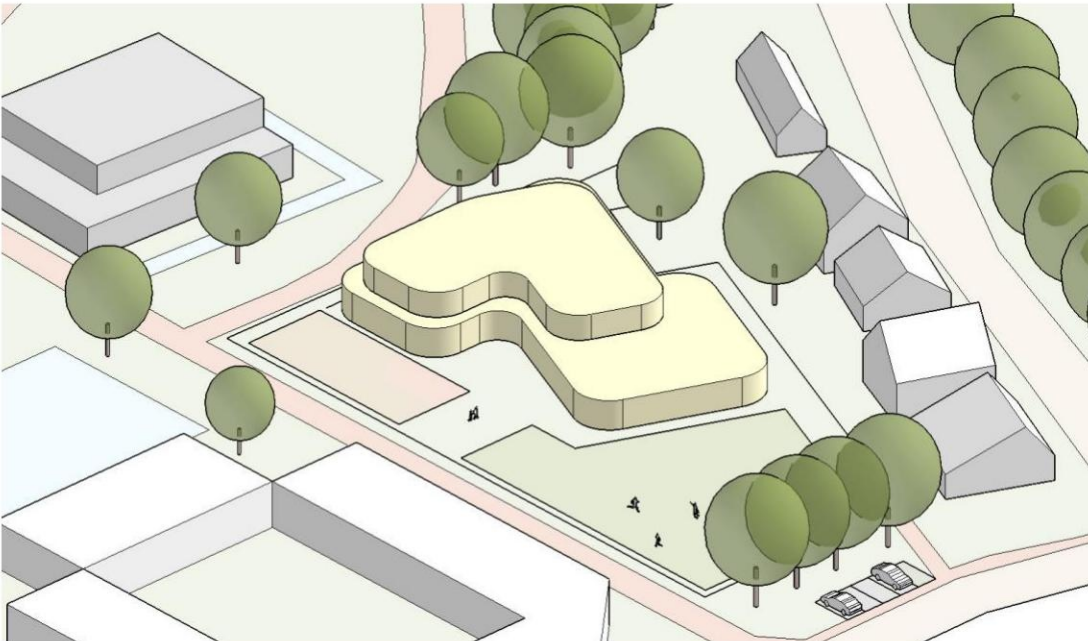
BR

BR

Volume 3 van 3

Een **set-back** zorgt ervoor dat het volume vanaf de straat of vanaf de woningen minder hoog lijkt.

Afgeronde vormen geven een vriendelijke uitstraling.



BR

BR