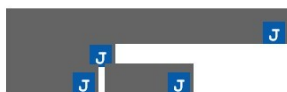




Gemeente Albrandswaard



Ook per e-mail: @hotmail.com

Uw brief van: 1 augustus 2024
Uw kenmerk:
Bijlage(n): 2

Ons kenmerk: 2024-071131
Contact: 
Doorkiesnummer:
E-mailadres: @albrandswaard.nl
Datum: 29-01-2026

Betreft: Besluit (2^e deelbesluit)

Beste 

Op 1 augustus 2024 ontvingen wij uw verzoek om informatie van dezelfde dag met het onderwerp 'Proces keuze locatie(s) flexwoningen gemeente Albrandswaard'. Hierin vroeg u:

- *'Alle documenten, te weten notulen van vergaderingen en overleggen, beleidsstukken, (Bouw)plannen, brieven, intern en extern e-mailverkeer, notities van telefoongesprekken, app-contacten en alle andere relevante informatie in de breedste zin van het woord die betrekking hebben op het proces tot voorbereiding en totstandkoming van de keuze van locatie flexwoningen in Albrandswaard in de afgelopen 3 jaar. Het betreft correspondentie tussen organen en medewerkers van de Gemeente Albrandswaard, organen en medewerkers Provincie-Zuid Holland en eigenaar grond bij Achterdijk/Kleidijk waar het plan is flex-woningen te plaatsen.'*

Met onze brief van 24 juli 2025 hebben wij het eerste deelbesluit genomen op uw verzoek van 1 augustus 2024.

Met het eerste deelbesluit konden wij nog geen besluit nemen over het openbaar maken van de businesscase 'flexwoningen Achterdijk' (document nummer 046) en onderliggende stukken (document nummers 047 t/m 060). Ten tijde van het indienen van uw verzoek rustte op deze informatie een geheimhoudingsplicht. Vaste rechtspraak is dat een verzoek om openbaarmaking van informatie waarop geheimhouding rust, moet worden opgevat als een verzoek om opheffing van die geheimhouding. In dit geval is een ander bestuursorgaan, namelijk de gemeenteraad, bevoegd over de opheffing van de geheimhouding te beslissen dan het bestuursorgaan waar het Woo-verzoek is ingediend. Daarom hebben wij het verzoek doorgestuurd naar de gemeenteraad. Het verzoek tot opheffing van de geheimhouding is behandeld in de raadsvergadering van 13 oktober 2025.

In deze brief leest u het tweede deelbesluit.

Besluit

Wij wijzen uw verzoek om openbaarmaking van de documenten 046 t/m 060 af.

De volgende documenten hebben wij gevonden

We hebben er alles aan gedaan om te zorgen dat de zoekactie zo compleet mogelijk was. Op basis van uw aanvraag hebben wij het zaaksysteem van de gemeente, de opslag van documenten en e-mailboxen van de betrokken medewerkers en wethouder Richard Polder doorzocht binnen de aangegeven tijdsspanne. Hierbij hebben we de individuele medewerkers en bestuurder die mogelijk over documenten beschikken, bevraagd. We hebben (onder meer) de volgende zoektermen gebruikt: flexwoningen, tijdelijke woningen, Kleidijk en Achterdijk en naam van de grondeigenaar. Wij hebben documenten gevonden die gaan over uw aanvraag over de periode van de afgelopen drie jaar tot de datum van uw aanvraag.

Een overzicht van de gevonden documenten 046 t/m 060 vindt u op de inventarislijst bij dit besluit (zie [bijlage 1](#)). Per document is op de inventarislijst aangegeven welke uitzonderingsgrond is toegepast. De inventarislijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit.

Op de gevonden documenten rust geheimhouding

Op de businesscase 'flexwoningen Achterdijk' en onderliggende stukken heeft het college op 21 mei 2024 op grond van artikel 87 Gemeentewet en een belang uit artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, Woo, geheimhouding opgelegd. Op deze informatie is geheimhouding gelegd om de economische en financiële belangen van de gemeente te beschermen. Zonder geheimhouding wordt de onderhandelingspositie van de gemeente ten opzichte van marktpartijen en grondeigenaar geschaad. Het college heeft de geheime businesscase verstrekt aan de Raad (op grond van artikel 88 lid 2 Gemeentewet). De onderliggende stukken van deze businesscase (document nummer 046) zijn document nummers 047 t/m 060.

Het collegebesluit van 21 mei 2024 waarmee de geheimhouding is opgelegd is reeds openbaar. De vindplaats is: <https://albrandswaard.archiefweb.eu/#archive>. Hetzelfde geldt voor bijbehorend raadsbesluit van 1 juli 2024. De vindplaats van het raadsbesluit is: <https://raad.albrandswaard.nl/Documenten/2024-046147-Raadsbesluit-Investeringskrediet-voor-het-realiseren-van-flexwoningen.pdf>.

Aangezien onder uw Woo-verzoek informatie valt waarop geheimhouding rust, hebben wij uw verzoek om openbaarmaking tevens opgevat als een verzoek om opheffing van de opgelegde geheimhouding. U bent als de indiener van het verzoek zowel belanghebbende bij het besluit op het verzoek om openbaarmaking op grond van de Woo, als bij het besluit op het verzoek om opheffing van de geheimhouding.

De raad van de gemeente Albrandswaard heeft het verzoek om opheffing van de geheimhouding afgewezen



Omdat de geheime informatie aan de raad is verstrekt, is uitsluitend de raad bevoegd de geheimhouding op te heffen (op grond van artikel 89, vierde lid, Gemeentewet). Het verzoek om opheffing van de geheimhouding is dan ook aan de raad voorgelegd. Op 13 oktober 2025 heeft de raad besloten om de door het college op 21 mei 2024 opgelegde geheimhouding op de businesscase 'flexwoningen Achterdijk' en onderliggende stukken niet op te heffen. In de bijlage treft u het raadsbesluit aan (zie bijlage 2).

Wij wijzen het verzoek om openbaarmaking af

Met verwijzing naar het besluit tot geheimhouding van de raad van 13 oktober 2025 wijzen wij uw Woo-verzoek af. Wij maken de documenten 046 t/m 060 niet openbaar. Nu de geheimhouding op deze documenten blijft rusten, bepaalt de Gemeentewet dat deze informatie niet openbaar is. De Gemeentewet bevat een bijzondere regeling die voorrang heeft boven de Wet open overheid (op grond van artikel 8.8 van de Woo en de bijlage bij de Woo).

U kunt bezwaar maken als u het niet met ons besluit eens bent

Uw bezwaar wordt mede geacht te zijn gericht tegen het raadsbesluit van 13 oktober 2025 waarin het verzoek om opheffing van de geheimhouding wordt afgewezen.

U dient bezwaar in door een brief te sturen aan het college van burgemeester en wethouders. Zo'n brief heet een bezwaarschrift. U heeft hiervoor zes weken de tijd vanaf de verzenddatum van deze brief. Alleen bellen is niet voldoende. In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- Uw naam en adres;
- Het nummer dat bovenaan deze brief staat;
- De datum waarop u de brief verstuurt;
- Het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- De redenen waarom u bezwaar maakt;
- Uw handtekening.

U kunt uw bezwaarschrift sturen naar: Gemeente Albrandswaard, Postbus 1000, 3160 GA in Rhoon. Schrijft u op de envelop in de linkerbovenhoek 'bezwaarschrift'? Dan komt uw brief sneller bij de juiste medewerker terecht.

U kunt ook bezwaar maken via de website van de gemeente. Hiervoor heeft u een DigiD, uw digitale handtekening, nodig. Ga naar <https://www.albrandswaard.nl/direct-regelen/melding-klacht-en-bezwaar/gemeentelijke-organisatie/bezwaar-maken/>.

Het Woo-verzoek en dit tweede deelbesluit vindt u terug op onze website

Het (anoniem gemaakte) verzoek en het (anoniem gemaakte) besluit worden binnen twee weken na het versturen van het besluit ook actief openbaar gemaakt op onze website:

<https://www.albrandswaard.nl/direct-regelen/melding-klacht-en-bezwaar/gemeentelijke-organisatie/woo-verzoeken/>

Neem gerust contact met ons op

Heeft u nog vragen over deze brief? U kunt contact opnemen met bovengenoemd contactpersoon. Deze is bereikbaar op bovenstaand e-mailadres.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Albrandswaard,



Manager Bestuursadvisering en ondersteuning /
Adjunct-gemeentesecretaris

Bijlagen:

1. Inventarislijst
2. Raadsbesluit van 13 oktober 2025

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen